

月極駐車場のスマホ対応サービス 「パークダイレクト」導入のご案内



「導入社数」
「オンライン契約可能件数」
2年連続 No.1 ※獲得!



Park Direct

月極駐車場をQRコード®付看板やインターネットで募集し
スマホで契約・決済まで完了する「パークダイレクト」を採用しています

※「月極駐車場のオンライン契約サービス」(駐車場のシェアリングサービス・サブリースは除く)の対象各社への調査。
(2023年12月、㈱エクスクリエ調べ)



パークダイレクト導入における駐車場オーナー様のメリット



賃料保証サービス

パークダイレクト経由でのご契約者様は賃料(24か月分)を保証。
また保険会社※1と提携し、放置車両の撤去を行います。

※1: 東京海上日動火災保険株式会社

※2: パークダイレクト経由でご契約していないお客様からのお問い合わせにも対応いたします。



24時間365日のトラブル対応

パークダイレクトでは、導入駐車場のすべてのご契約者様からのお問い合わせ※2の一次対応を行います。
(管理会社は緊急対応時に出勤します)



集客支援・キャンペーン

パークダイレクト導入駐車場では、Web広告やキャンペーンなど、オンライン・オフラインともに様々な集客支援を行います。

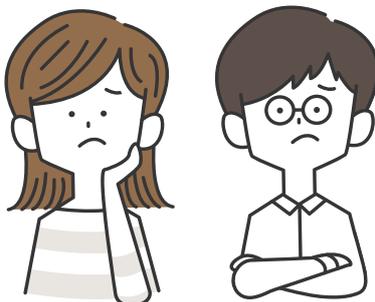
＼ 契約者様のこんなお悩みを解決します! /

歩き回って
駐車場を探すのが面倒

空き状況確認のために
電話するのが面倒

申込・契約のために
来店するのが面倒

更新・解約・車両変更などの
ために来店するのが面倒



賃料の支払いに
クレジットカードを使いたい

パークダイレクトの主な機能については裏面をご覧ください

パークダイレクトなら顧客獲得のチャンスを逃しません!

● 看板からの募集に加え Web 集客を強化

パークダイレクト導入の駐車場では、設置した看板のQRコード®やウェブサイト上から契約者の募集が可能です。
駐車場詳細ページには賃料、屋根の有無、対応車両などを掲載。現地に行かなくても駐車場の特徴や空き状況を確認できます。



駐車場看板例

● 申込・契約等の手続きは全てオンラインで完結

「せっかくの休日に手続きで時間を取られたくない」
「仕事がいそがしくて来店する余裕がない」
など手続きのために来店するのが面倒だという声が圧倒的多数。
パークダイレクトなら契約・更新・解約などの手続きをオンラインで行うことが可能です。



周辺の駐車場の空き状況を地図から確認

● 利用者からのニーズが高いクレジット決済にも対応

初期費用・月額賃料・更新料など諸経費をクレジットカードで支払うことが可能。賃料の滞納対策にも有効です。

● 駐車場が空いてもすぐ埋まる!空き待ち予約機能

駐車場の利用を希望するユーザーをストックできるため、空車期間を発生させず稼働率をあげることができます。

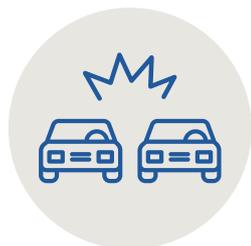
特徴			
種別	平置き	屋根	なし
舗装	あり	24時間利用	可
貸与物	なし		

※ 貸与物は鍵、カードキーなどお渡しするものが発生します。

駐車場の特徴がひと目でよくわかる

今後追加予定のサービス

駐車場オーナー様へは収益に繋がる施策を、契約者様にはよりスムーズなサービスを提供することで、皆様に喜んでいただけるよう管理会社と協力して進めてまいります。



損害保険



車検・車のメンテナンス



出張洗車



カーシェア・ライドシェア



メルマガ配信

